

Panamá, 14 de marzo de 2023

Señores
Inmobiliaria Nidaco, S.A.
Atención: Ricardo Ganoza
Director Corporativo

Referencia: Notificación de Tasa de Interés – Inmobiliaria Nidaco, S.A.

Estimados Señores

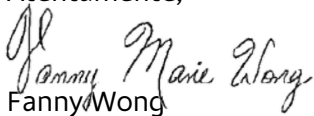
La presente notificación reemplaza el documento enviado el 16 de diciembre de 2022.

Banistmo, S.A. en calidad de Agente de Pago y Registro de la emisión de Bonos Corporativos de Inmobiliaria Nidaco, S.A. por USD30,000,000.00 (Registro SMV 134-19 del 12 de abril de 2019), les informa la tasa a pagar para el próximo período de interés comprendido del 20 de diciembre del 2022 al 20 de marzo de 2023.

| Serie | Tipo de Bono | Libor 3 meses | Margen | Tasa del Periodo |
|-------|--------------|---------------|---------|------------------|
| A | Garantizado | 4.7459% | 3.5000% | 8.2459% |
| B | Subordinado | 4.7459% | 5.2500% | 9.9959% |

Para cualquier información adicional quedamos a sus órdenes.

Atentamente,



Fanny Wong
Negocios Fiduciarios y Agencias

Cc: Superintendencia de Mercado de Valores

Carmen de Hernández - Subdirectora de Análisis de Emisores

Bolsa de Valores de Panamá, S.A. –

María Guadalupe Caballero - Gerente de Operaciones